



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



SOUHRN USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Dobré konaného dne 25.10. 2021 v klubovně Obecního domu v Dobrém od 18:00 hodin

Jedná se o 25. zasedání zastupitelstva obce ve volebním období 2018-2022

Usnesení č. ZO 25–01/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje program zasedání zastupitelstva obce dne 25.10. 2021 v tomto rozsahu:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2) Schválení programu*
- 3) Majetkoprávní záležitosti*
 - a) prodej pozemku parc. č. 3208 v k.ú. Dobré*
 - b) prodej pozemku parc. č. 3204 v k.ú. Dobré*
 - c) prodej pozemku parc. č. 3423 v k.ú. Hlinné u Dobrého*
 - d) propachtování pozemků parc. č. 3316, 3332, 3372, 3418, 3554, 3736 v k.ú. Dobré, pozemků parc. č. 95, 403, 697/3, 723/1 v k.ú. Rovné u Dobrého a pozemků parc. č. 3185 a 3426 v k.ú. Hlinné u Dobrého*
- 4) Výběr dodavatele na realizaci akce „Lesní stezka Dobré“*
- 5) Úprava projektové dokumentace na akci „Přístavba II. stupně základní školy v Dobrém“*
- 6) Projektové práce na úpravy kabin v Dobrém*
- 7) Žádost o povolení výjimky z počtu žáků v základní škole*
- 8) Informace ke komplexním pozemkovým úpravám v k.ú. Kamenice u Dobrého a Rovné u Dobrého*
- 9) Rozpočtová opatření*
- 10) Informace z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2021*
- 11) Různé*
- 12) Diskuse*
- 13) Závěr*

Usnesení č. ZO 25–02/2021:

- a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje prodej pozemku parc. č. 3208 nacházejícího se v katastrálním území Dobré, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, panu XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, za kupní cenu ve výši 3 920,- Kč.*
- b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Kupní smlouvy s panem XXX, nar. XXX, trvale bytem Dobré XXX. Kupující na své náklady uhradí poplatek spojený s vkladem vlastnického práva a uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.*

Usnesení č. ZO 25–03/2021:

- a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje prodej pozemku parc. č. 3204 nacházejícího se v katastrálním území Dobré, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, panu XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, za kupní cenu ve výši 6 800,- Kč.*
- b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Kupní smlouvy s panem XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX. Kupující na své náklady uhradí poplatek spojený s vkladem vlastnického práva a uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.*

Usnesení č. ZO 25–04/2021:

- a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje prodej pozemku parc. č. 3423 nacházejícího se v katastrálním území Hlinné u Dobrého, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, paní XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, za kupní cenu ve výši 5 950,- Kč.*
- b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Kupní smlouvy s paní XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX. Kupující na své náklady uhradí poplatek spojený s vkladem vlastnického práva a uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.*



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 25–05/2021:

a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje propachtování pozemků parc. č. 3316, 3332, 3372, 3418, 3554, 3736 nacházejících se v katastrálním území Dobré, pozemků parc. č. 95, 403, 697/3, 723/1 nacházejících se v katastrálním území Rovné u Dobrého a pozemků parc. č. 3185 a 3426 nacházejících se v katastrálním území Hlinné u Dobrého, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, společnosti EKOFARMA Strakonice s.r.o., IČ: 25968769, se sídlem Dobré 51, 517 93 Dobré, za cenu pachtovného ve výši 8 576,- Kč za kalendářní rok.

b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Pachtovní smlouvy se společností EKOFARMA Strakonice s.r.o., IČ: 25968769, se sídlem Dobré 51, 517 93 Dobré.

Usnesení č. ZO 25–06/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na realizaci akce „Lesní stezka Dobré“:

a) bere na vědomí Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 25.10. 2021,

b) schvaluje výběr nejvhodnější nabídky pro plnění této veřejné zakázky, a to nabídky společnosti AWOCADO s.r.o., IČ: 28989121, se sídlem Collinova 421, 500 03 Hradec Králové. Nabídková cena tohoto subjektu činí 818 705,40,- Kč vč. DPH podle platné sazby,

c) schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností AWOCADO s.r.o., IČ: 28989121, se sídlem Collinova 421, 500 03 Hradec Králové za cenu 818 705,40,- Kč vč. DPH podle platné sazby a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. ZO 25–07/2021:

a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje objednání úprav stávající projektové dokumentace k Přístavbě II. stupně základní školy v Dobré u společnosti ERPLAN s.r.o., IČ: 08082308, se sídlem U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod, za nabídnutou cenu 153 670,- Kč vč. DPH podle platné sazby.

b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje výjimku z postupu stanoveného Vnitřní směrnici Obce Dobré č. 1/2018 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na úpravy projektové dokumentace k Přístavbě II. stupně základní školy v Dobré v souladu s čl. 3, bodem 1, odst. iv. této směrnice, která spočívá v neprovedení výběrového řízení postupem v ní stanoveným.

Usnesení č. ZO 25–08/2021:

a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje objednání zpracování projektové dokumentace a vyřízení povolení stavby k úpravám kabin na fotbalovém hřišti v Dobré u společnosti Vondřejc s.r.o., IČ: 11755814, se sídlem Havlíčkova 157, 549 01 Nové Město nad Metují, za nabídnutou cenu 119 800,- Kč.

b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje výjimku z postupu stanoveného Vnitřní směrnici Obce Dobré č. 1/2018 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace a vyřízení povolení stavby k úpravám kabin na fotbalovém hřišti v Dobré v souladu s čl. 3, bodem 1, odst. iv. této směrnice, která spočívá v neprovedení výběrového řízení postupem v ní stanoveným.

Usnesení č. ZO 25–09/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré jako zřizovatel Základní školy, Dobré, okres Rychnov nad Kněžnou, IČ: 70979723:

a) projednalo žádost ředitelky Základní školy, Dobré, okres Rychnov nad Kněžnou o povolení výjimky z počtu žáků v základní škole pro školní rok 2021/2022 na 113 žáků,

b) povoluje výjimku z nejnižšího počtu žáků stanoveného prováděcím právním předpisem a to vyhláškou č. 48/2005 Sb. o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, v platném znění, a zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění, v základní škole v rozsahu 113 žáků základní školy pro školní rok 2021/2022,

c) se zavazuje k povinnosti uhradit zvýšené výdaje, a to nad výši stanovenou krajským normativem, na vzdělávací činnost základní školy na 113 žáků pro školní rok 2021/2022.



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 25–10/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje předložení žádosti o provedení komplexních pozemkových úprav v katastrálních územích Kamenice u Dobrého a Rovné u Dobrého.

Usnesení č. ZO 25–11/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9/2021.

Usnesení č. ZO 25–12/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2021.

Usnesení č. ZO 25–13/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Dobré za rok 2021.

Usnesení č. ZO 25–14/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje předložení žádosti o dotaci do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotačního titulu 117d8210A Podpora obnovy místních komunikací vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj na rekonstrukci místní komunikace a realizaci propustku v Dobré u výjezdu na Rovné. Zastupitelstvo obce Dobré pověřuje starostu předložením žádosti o dotaci nejpozději do 17.12. 2021 do 12 hodin, a to za předpokladu, že do tohoto data budou vydána všechna požadovaná povolení a stanoviska.

Usnesení č. ZO 25–15/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré neschvaluje poskytnutí finančního daru spolku NAŠE ODPADKY, z. s., IČ: 10722289.

Usnesení č. ZO 25–16/2021:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření smluv na dodávky elektrické energie u všech odběrných míst s končící dobou platnosti a účinnosti k 31.12. 2021 a u odběrných míst se smlouvou na dobu neurčitou, a to na období fixace v délce 24 měsíců u společnosti ČEZ ESCO, a.s., IČ: 03592880, se sídlem Duhová 1442/2, 140 00 Praha 4 – Michle.

Jan Rozínek, místostarosta, v.r.

Ing. Tomáš Vidlák, starosta, v.r.