



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



SOUHRN USNESENÍ

**ze zasedání Zastupitelstva obce Dobré konaného dne 26.2.2026, od 18:00
hodin v obecním domě, jedná se o 18. zasedání zastupitelstva obce ve
volebním období
2022-2026**

Usnesení č. ZO 18-01/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje program zasedání zastupitelstva obce dne 26.2.2026 v tomto rozsahu:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 2) Schválení programu**
- 3) Zpráva o hospodaření obce za rok 2025**
- 4) Plnění programu zastupitelstva za rok 2025**
- 5) Schválení účetní závěrky k 31.12.2025 – ZŠ Dobré**
- 6) Schválení účetní závěrky k 31.12.2025 – MŠ Dobré**
- 7) Žádosti o příspěvky a finanční podporu**
- 8) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.363661/IP-12-2015708**
- 9) Smlouvu na sjezd nové účelové komunikace – Kamenice č.p. 33**
- 10) Optická síť CETIN – ZŠ Dobré**
- 11) Vysílač Rovné**
- 12) Dopravní značení v Dobré – plac + Habeš**
- 13) Dodatek č. 3 – Stylbau**
- 14) Dotace – FIFA ARÉNA**
- 15) Dotace – Elektromobil N1**
- 16) Dotace – PD vodojem Dobré**
- 17) Dotace – Vybavení přístavby ZŠ Dobré**
- 18) Nabídka prodeje lesů - Hlinné**
- 19) Dělení pozemku Hlinné**
- 20) Změna katastrální hranice – Kounov x Kamenice**
- 21) Různé**
- 22) Diskuse**
- 23) Závěr**

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-02/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje hospodaření obce za rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-03/2025:

- a) Zastupitelstvo obce Dobré projednalo a schvaluje účetní závěrku Základní školy, Dobré, okres Rychnov nad Kněžnou, IČ: 70979723, se sídlem Dobré 110, 517 93 Dobré, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025.**
- b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje převedení výsledku hospodaření ve výši 33.003,38 Kč do rezervního fondu Základní školy, Dobré, okres Rychnov nad Kněžnou, IČ: 70979723, se sídlem Dobré 110, 517 93 Dobré, s tím že finanční prostředky budou Základní školou použity na pořízení vybavení školy.**



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-04/2026:

- a) *Zastupitelstvo obce Dobré projednalo a schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Dobré, IČ: 70978719, se sídlem Dobré 139, 517 93 Dobré, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025.*
- b) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje vrácení části hospodářského výsledku za rok 2025 ve výši 200.000 Kč a jeho převod do rozpočtu zřizovatele.*
- c) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje převedení části výsledku hospodaření za rok 2025 ve výši 122.211,25 Kč do rezervního fondu Mateřské školy Dobré, IČ: 70978719, se sídlem Dobré 139, 517 93 Dobré.*
- d) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje převedení 122.211,25 Kč z rezervního fondu Mateřské školy do investičního fondu Mateřské školy s tím, že finanční prostředky z investičního fondu budou mateřskou školou použity na modernizaci terasy MŠ Dobré.*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-05/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč Domácímu hospici Setkání, o.p.s. se sídlem Javornická 1 501, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 02305291. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-06/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje neposkytnutí finančního daru spolku M+M Semonice, z.s. se sídlem Poláčkovo náměstí 1434, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 08512914.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-07/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000 Kč společnosti Kultura Rychnov nad Kněžnou, s.r.o. se sídlem Panská 79, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 27475689. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-08/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 35.000 Kč společnosti Fakultní nemocnice Hradec Králové, se sídlem Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové, IČ: 00179906. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 1, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-09/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 363661/IP-12-2015708 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupenou firmou Energomontáže Votroubek, s.r.o, IČO: 28791274, se sídlem Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou na pozemku parc. č. 3257 v k.ú. Dobré. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti je vymezen v geometrickém plánu č. 520-97/2025 potvrzeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou, dne 11.12.2025, pod č. PGP-1748/2025-607. Za omezení vlastnického práva v důsledku výstavby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení nn a zřízení věcného břemene bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2.000 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy.



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-10/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu sjezdu a omezení užívání nemovitosti č. smlouvy: 950260015//F se Správou silnic Královéhradeckého kraje, IČ: 70947996, se sídlem Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové. Za omezení užívání nemovitosti obec zaplatí před podpisem smlouvy částku 2.259 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-11/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje předložený záměr společnosti CETIN a.s. uskutečnit na území obce výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení nebude vyšší než 5.000 Kč za celou akci.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-12/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje změnu dopravního značení na place před kostelem a v místní ulici nazývané Habeš – způsob řešení formou obytné zóny.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-13/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 5.6.2024 na realizaci akce Přístavba II. stupně základní školy v Dobrém uzavřené se společností STYLBAU, s.r.o., se sídlem Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČO 25957481. V rámci dodatku dochází ke změně ceny díla a ke změně termínu předání dokončeného a zkolaudovaného díla a vyklizeného staveniště objednateli.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18–14/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré v rámci realizace projektu FIFA ARENA v Dobrém neschvaluje předložení žádosti do programu FAČR – Program výstavby FIFA AREN v České republice v letech 2026–2027.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18–15/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré v působnosti Valné hromady společnosti Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na realizaci akce Pořízení elektromobilu kategorie N1:

- a) schvaluje výběr nejvhodnější nabídky pro plnění této veřejné zakázky, a to nabídky společnosti Auto Palce Spořilov s.r.o., IČ: 48591149, se sídlem Na Chodovci 2457/1, Záběhlice, 14100 Praha 4. Nabídková cena tohoto subjektu činí 525.119 Kč bez DPH,*
- b) schvaluje uzavření kupní smlouvy se společností Auto Palce Spořilov s.r.o., IČ: 48591149, se sídlem Na Chodovci 2457/1, Záběhlice, 14100 Praha 4 za cenu 525.119 Kč bez DPH,*
- c) schvaluje případné navýšení kupní ceny pořizovaného elektromobilu o náklady spojené s instalací tažného zařízení.*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 18–16/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje předložení žádosti o dotaci do dotačního programu Královéhradeckého kraje (26ZPD09) Rozvoj infrastruktury v oblasti zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod na zpracování projektové dokumentace pro realizaci akce Komplexní modernizace vodojemu v Dobré v maximální výši požadované dotace do 300.000 Kč včetně. Zastupitelstvo obce Dobré pověřuje starostku předložením žádosti o dotaci nejpozději do 31.03.2026 do 12 hodin.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18–17/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje předložení žádosti o dotaci na pořízení vybavení pro odborné učebny, kabinety a nezbytné zázemí do realizované přístavby základní školy v rámci připravované výzvy Místní akční skupiny POHODA venkova, z.s. zaměřené na podporu základních škol.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-18/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré v souvislosti s nabídkou na odkup lesních pozemků parc. č. 3364 a 3388 nacházejících se v k.ú. Hlinné u Dobrého:

- a) schvaluje předložení cenové nabídky na odkup lesních pozemků od pana xxx, trvale bytem xxx za maximální cenu ve výši 550.000 Kč,*
- b) v případě akceptace nabídky schvaluje koupi lesních pozemků od pana xxx, trvale bytem xxx za maximální cenu ve výši 550.000 Kč,*
- c) v případě akceptace nabídky schvaluje uzavření Kupní smlouvy o prodeji pozemků s panem xxx, trvale bytem xxx za maximální cenu 550.000 Kč a pověřuje starostku jejím podpisem.*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-19/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré v případě akceptace nabídky na odkup pozemků parc. č. 3364 a 3388 v k.ú. Hlinné u Dobrého schvaluje uzavření Dodatku č. 9 k Nájemní smlouvě ze dne 2.1.2004 uzavřené mezi obcí Dobré a společností Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, se sídlem Dobré 150, 517 93 Dobré. Na základě tohoto dodatku se změní celková výměra pronajatých obecních pozemků na 386,11 hektarů.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-20/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje navrhované dělení pozemků parc. č. 3475, 3476, 3481 a 3482 nacházejících se v k.ú. Hlinné u Dobrého dle přiloženého návrhu za účelem vytvoření nových 4 stavebních parcel určených pro výstavbu rodinných domů. Navrhované dělení není v rozporu se zájmy obce ani s Územním plánem obce. Zastupitelstvo obce Dobré souhlasí s napojením nových parcel na místní komunikaci.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-21/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje návrh nové katastrální hranice, uzavření dohody o změně hranic obce Dobré v k.ú. Kamenice u Dobrého a obce Kounov v k.ú. Kounov u Dobrušky dle snímku mapy a pověřuje starostku podpisem dohody.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18–22/2026:



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje předložení žádosti do grantového řízení Oranžové hřiště vyhlášeného Nadací ČEZ na vybudování dětského hřiště a zázemí na pozemcích pronajatých pro činnost školní družiny.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 18-23/2026:

Zastupitelstvo obce Dobré v působnosti Valné hromady společnosti Lesy Dobré s.r.o. v případě akceptace nabídky na odkup pozemků parc. č. 3364 a 3388 v k.ú. Hlinné u Dobrého schvaluje uzavření Dodatku č. 9 k Nájemní smlouvě ze dne 2.1.2004 uzavřené mezi obcí Dobré a společností Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, se sídlem Dobré 150, 517 93 Dobré. Na základě tohoto dodatku se změni celková výměra pronajatých obecních pozemků na 386,11 hektarů.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Ing. Tomáš Vidlák, místostarosta, v.r.

Bc. Daniela Pohlová, starostka, v.r.