

Kritéria pro výběr nájemníka bytů v Dobrém č.p. 44

Bodové hodnocení uchazečů

1. Počet osob, které nejpozději k datu předložení žádosti o pronájem bytové jednotky na obecní úřad dovršily 18 let věku (dále jen „dospělá osoba“), které budou přihlášeny k trvalému pobytu v bytové jednotce (žadateli je přiznáno pouze nejvyšší bodové ohodnocení, body se nesčítají):
 1. k trvalému pobytu bude přihlášena 1 dospělá osoba 10 bodů
 2. k trvalému pobytu bude přihlášeno 2 a více dospělých osob 20 bodů
2. Počet nezletilých osob předškolního věku (ročník narození 2019 a mladší), které budou přihlášeny k trvalému pobytu v bytové jednotce (žadateli je přiznáno pouze nejvyšší bodové ohodnocení, body se nesčítají):
 1. k trvalému pobytu bude přihlášena 1 osoba předškolního věku 10 bodů
 2. k trvalému pobytu bude přihlášeno 2 a více osob předškolního věku 20 bodů
3. Počet nezletilých osob školního věku (ročníky narození 20010 až 2018), které budou přihlášeny k trvalému pobytu v bytové jednotce (žadateli je přiznáno pouze nejvyšší bodové ohodnocení, body se nesčítají):
 1. k trvalému pobytu bude přihlášena 1 osoba školního věku 5 bodů
 2. k trvalému pobytu bude přihlášeno 2 a více osob školního věku 10 bodů
4. Uchazeči či členu jeho domácnosti, na nějž uchazeč čerpá odměnu pečující osoby, byla přiznána invalidita dle zákona č.155/1995 Sb., o důchodovém pojištění, ve znění pozdějších předpisů, a to z důvodu omezené schopnosti pohybu nebo orientace 5 bodů
5. Uchazeč je zaměstnán či podniká v zázemí strategické průmyslové zóny Solnice-Kvasiny (rozhodující je místo výkonu zaměstnání uvedené v pracovní smlouvě či jiném obdobném dokladu) 10 bodů*
6. Uchazeč doposud nemá trvalý pobyt v obci 5 bodů
7. Uchazeč nevlastní ve výlučném vlastnictví či spoluvlastnictví byt nebo jiný objekt určený k bydlení či jeho část (RD, dům s byty atd.) na území České republiky 20 bodů

* Zázemí strategické průmyslové zóny Solnice-Kvasiny dle Analýzy potřebnosti stabilizace pracovních sil formou zvýšené nabídky nájemních bytů na příkladu vybraných strategických průmyslových zón (zpracováno Katedrou geografie Přírodovědecké fakulty UP v Olomouci v roce 2017) tvoří tyto obce:

Obce z území ORP Rychnov nad Kněžnou: Bílý Újezd, Byzhradec, Černíkovice, Jahodov, Javornice, Kvasiny, Libel, Liberk, Lično, Lukavice, Lupenice, Osečnice, Rychnov nad Kněžnou, Skuhrov nad Bělou, Slatina nad Zdobnicí, Solnice, Synkov-Slemeno, Třebešov, Vamberk, Voděradý.

Obce z území ORP Dobruška: Bačetín, Deštné v Orlických horách, Dobré, Dobruška, Opočno, Podbřezí, Semechnice, Trnov.

Obce z území Kostelec nad Orlicí: Častolovice, Doudleby nad Orlicí, Hřibiny-Ledská, Kostelec nad Orlicí, Olešnice, Tutleky, Týniště nad Orlicí.

Obce z území ORP Nové Město nad Metují: Nové Město nad Metují.

V případě rovnosti získaných bodů o pořadí uchazečů rozhodne los.