



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



SOUHRN USNESENÍ

**ze zasedání Zastupitelstva obce Dobré konaného dne 13.3.2025, od 18:00 hodin
v obecním domě, jedná se o 14. zasedání zastupitelstva obce ve volebním období
2022-2026**

Usnesení č. ZO 14-01/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje program zasedání zastupitelstva obce dne 13.3.2025 v tomto rozsahu:

- 1) *Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Zpráva o hospodaření obce za rok 2024*
- 4) *Plnění programu zastupitelstva za rok 2024*
- 5) *Schválení účetní závěrky k 31.12.2024 – ZŠ Dobré*
- 6) *Schválení účetní závěrky k 31.12.2024 – MŠ Dobré*
- 7) *Žádosti o příspěvky a finanční podporu*
- 8) *Smlouva o zřízení služebnosti – CETIN a.s.*
- 9) *Smlouva o zřízení věcného břemene č. IZ-12-2002724_VB_01 RK*
- 10) *Smlouva o smlouvě budoucí darovací - Obec Dobré x Královéhradecký kraj*
- 11) *Výběrové řízení ZŠ - fotovoltaika*
- Energetický management
- 12) *Výběrové řízení – Místní energetická koncepce*
- 13) *Zadávací dokumentace – komplexní oprava MŠ*
- 14) *Přístavba ZŠ Dobré – rozhodnutí dotace*
- 15) *Žádost o dotaci u MMR – Přístavba ZŠ Dobré*
- 16) *Záměr vybudování garáže v centru obce*
- 17) *Žádost o povolení orientačního běhu*
- 18) *Slavnostní otevření přístavby ZŠ a oslava 140 let založení SDH Dobré*
- 19) *Rozpočtová opatření*
- 20) *Různé*
- 21) *Diskuse*
- 22) *Závěr*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14-02/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje hospodaření obce za rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce Dobré bere na vědomí zhodnocení plnění programu zastupitelstva za rok 2024.

Usnesení č. ZO 14-03/2025:

- a) *Zastupitelstvo obce Dobré projednalo a schvaluje účetní závěrku Základní školy, Dobré, okres Rychnov nad Kněžnou, IČ: 70979723, se sídlem Dobré 110, 517 93 Dobré, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024.*
- b) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje převedení výsledku hospodaření ve výši 175.590,15 Kč do rezervního fondu Základní školy, Dobré, okres Rychnov nad Kněžnou, IČ: 70979723, se sídlem Dobré 110, 517 93 Dobré, s tím že finanční prostředky budou Základní školou použity na pořízení vybavení školy.*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 14–04/2025:

- a) *Zastupitelstvo obce Dobré projednalo a schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Dobré, IČ: 70978719, se sídlem Dobré 139, 517 93 Dobré, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024.*
- b) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje převedení výsledku hospodaření ve výši 214.942,53 Kč do rezervního fondu Mateřské školy Dobré, IČ: 70978719, se sídlem Dobré 139, 517 93 Dobré.*
- c) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje převedení 200.000 Kč z rezervního fondu Mateřské školy do investičního fondu Mateřské školy s tím, že peníze z investičního fondu budou Mateřskou školou použity na vybavení MŠ a zahrady a dále na úpravy vnitřních a venkovních prostor MŠ Dobré.*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14–05/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 25 000,- Kč společnosti A Rocha-Křesťané v ochraně přírody, o.p.s. se sídlem Dobré 85, 517 93 Dobré, IČ: 26552388. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14-06/2025:

- a) *Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 15 000,- Kč Mgr. Zuzaně Luňákové, se sídlem Záhumenská 475, 517 71 České Meziříčí, IČ: 63213206. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.*
- b) *Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč Mgr. Zuzaně Luňákové - agentuře domácí péče s.r.o., se sídlem V Poli 567, 517 71 České Meziříčí, IČ: 08875570. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO ZO 14–07/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 12 000,- Kč společnosti MARTA spol. s r.o. se sídlem Radima Drejsla 138, 518 01 Dobruška, IČ: 15040429. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14–08/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 11.000,- Kč Oblastní charitě Rychnov nad Kněžnou se sídlem Palackého 111, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 42887968. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14-09/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti číslo SAP 11010-123294, název akce VPIC Dobré (RK), Přístavba ZŠ 70490220015 s firmou CETIN, a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, zastoupenou firmou Michlovský – stavební s.r.o. IČO: 27714080, se sídlem Salaš 99, Zlín 763 51 na pozemcích parc. č. 19/1 a 21 v k.ú. Dobré. Rozsah služebnosti na Dotčených nemovitostech je vymezen v geometrickém plánu č. 514-268/2024 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou, dne 26.11.2024, pod č. PGP-1802/2024-607. Za služebnost bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 500,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 14-10/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-2002724/VB/0 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupenou firmou VEKT HK s.r.o, IČO: 17387892, se sídlem Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové na pozemku parc. č. 1911 v k.ú. Dobré. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti je vymezen v geometrickém plánu č. 515-16964/2024 potvrzeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Rychnov nad Kněžnou, dne 17.1.2025, pod č. PGP-39/2025-607. Za omezení vlastnického práva v důsledku výstavby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení nn a zřízení Věcného břemene bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 000,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce Dobré bere na vědomí informaci o budoucích smlouvách s Královéhradeckým krajem v souvislosti s realizací stavby „III/32114 Dobré -Podbřezí“.

Usnesení č. ZO 14-11/2024:

Zastupitelstvo obce Dobré při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na realizaci akce FVE – Přístavba II. stupně základní školy v Dobré:

a) bere na vědomí Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 13.3.2025,

b) schvaluje výběr nejvhodnější nabídky pro plnění této veřejné zakázky, a to nabídky společnosti CBL Communication by light s.r.o., IČ: 25251155, se sídlem Štrossova 131, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice. Nabídková cena tohoto subjektu činí 971.595,03 Kč vč. DPH podle platné sazby,

c) schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností CBL Communication by light s.r.o., IČ: 25251155, se sídlem Štrossova 131, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice za cenu 971.595,03 Kč vč. DPH podle platné sazby a pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14-12/2024:

Zastupitelstvo obce Dobré při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na realizaci akce Energetický management – Přístavba II. stupně základní školy v Dobré:

a) bere na vědomí Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 13.3.2025,

b) schvaluje výběr nejvhodnější nabídky pro plnění této veřejné zakázky, a to nabídky společnosti PKV BUILD s.r.o., IČ: 28149785, se sídlem Senožaty 284, 394 56 Senožaty. Nabídková cena tohoto subjektu činí 493.892,96 Kč vč. DPH podle platné sazby,

c) schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností PKV BUILD s.r.o., IČ: 28149785, se sídlem Senožaty 284, 394 56 Senožaty za cenu 493.892,96 Kč vč. DPH podle platné sazby a pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14-13/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na realizaci akce Zpracování Místní energetické koncepce pro obec Dobré:

a) bere na vědomí protokoly o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek,

b) v souladu s bodem 24.5 Výzvy k podání nabídky/zadávací dokumentace rozhoduje o zrušení výběrového řízení na zpracovatele MEK



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



- c) pověřuje starostku vyhlášením nového výběrového řízení*
- d) pověřuje starostku rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky*
- e) pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo s dodavatelem, který předložil nejvhodnější nabídku.*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14–14/2025:

- a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zahájení zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce na realizaci akce Komplexní úpravy MŠ Dobré.*
- b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zadávací dokumentaci vč. všech jejích částí a příloh k zjednodušenému podlimitnímu řízení na stavební práce na realizaci akce Komplexní úpravy MŠ Dobré.*
- c) Zastupitelstvo obce Dobré jmenuje komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce realizované v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce na realizaci akce Komplexní úpravy MŠ Dobré v tomto složení: Daniela Pohlová, starostka (člen komise), Tomáš Vidlák, místostarosta (člen komise), Martin Spanilý, zastupitel a předseda Kontrolního výboru (člen komise), Václav Melichar (náhradník za člena komise).*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce Dobré bere na vědomí vydání rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí na realizaci Přístavby II. stupně základní školy v Dobré.

Usnesení č. ZO 14-15/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré v souvislosti s přístavbou ZŠ Dobré:

- a) Schvaluje podání investičního záměru projektu „Přístavba ZŠ Dobré“ do vyhlášeného dotačního titulu MMR č. 1/2025/117D7620 – rekonstrukce, přestavba a výstavba veřejných budov*
- b) Schvaluje zajištění výše spoluúčasti financované z vlastních a externích zdrojů obce na realizaci projektu „Přístavba ZŠ Dobré“ ve výši 70 % z celkových ustatelných nákladů akce*

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14–16/2024

Zastupitelstvo obce Dobré souhlasí se zřízením sjezdu do krytého stání přes obecní pozemek parc. č. 2091 v k.ú. Dobré za podmínky, že sjezd bude zpevněn (nikoliv vybetonován) manželi Zyklovými. Obec si v případě potřeby vyhrazuje právo umístit vedení infrastruktury do místa sjezdu. Obec schvaluje projekt krytého stání za předpokladu, že střecha krytého stání nebude přesahovat pozemek stavebníka.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. ZO 14–17/2024:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje žádost Orienteering Adventure z.s. o konání závodů v orientačním běhu ve dnech 3. - 5.7.2025 na území obce Dobré a na obecních pozemcích na Šedivinách.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce Dobré bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2025.

Usnesení č. ZO 14-18/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré v působnosti Valné hromady společnosti Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, schvaluje účetní závěrku společnosti Lesy Dobré s.r.o. za rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 14-19/2025:

Zastupitelstvo obce Dobré v působnosti Valné hromady společnosti Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, schvaluje rozdělení výsledku hospodaření společnosti Lesy Dobré s.r.o. za rok 2024 – převod výsledku hospodaření za rok 2024 ve výši zisk 74.305,98 Kč na nerozdělený zisk minulých let.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Usnesení bylo přijato.

Ing. Tomáš Vidlák, místostarosta, v.r.

Bc. Daniela Pohlová, starostka, v.r.