



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



SOUHRN USNESENÍ

**ze zasedání Zastupitelstva obce Dobré konaného dne 13.12.2023
v klubovně Obecního domu v Dobrém od 18:00 hodin**

Jedná se o 8. zasedání zastupitelstva obce ve volebním období 2022-2026

Usnesení č. ZO 08–01/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje program zasedání zastupitelstva obce dne 13.12.2023 v tomto rozsahu:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 2) Schválení programu**
- 3) Program zastupitelstva obce na rok 2024**
- 4) Rozpočet obce na rok 2024 a Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2025-2026**
- 5) Žádosti o příspěvky a finanční podporu**
- 6) Výběrové řízení na realizaci akcí:**
 - Oprava cesty Lomy-Strakovec (1. etapa)
 - Modernizace školní družiny a přilehlých prostor včetně zajištění bezbariérovosti na I. stupni ZŠ
 - Modernizace sociálního zařízení v přízemí MŠ
 - Zpracování dokumentace: Rekonstrukce obecního objektu v Kamenici č.p. 33 na bytový dům
 - Zpracování dokumentace: Vodovod Hlinné
 - Zpracování zadávacího řízení: Přístavba II. stupně základní školy v Dobrém (dodavatel stavby, TDI, koordinátor BOZP)
- 7) Žádosti o dotaci:**
 - Zpracování dokumentace: Rekonstrukce obecního objektu v Kamenici č.p. 33 na bytový dům
 - Pořízení techniky pro JPO
- 8) Rozpočet na rok 2024 a Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026 u zřizovaných příspěvkových organizací (mateřská a základní škola)**
- 9) Informace o veřejnosprávních kontrole v základní škole**
- 10) Informace k dílčímu přezkoumání hospodaření obce za rok 2023**
- 11) Obecně závazné vyhlášky (OZV) a ostatní opatření obce (OOO):**
 - zrušovací OZV,
 - OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství,
 - OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství,
 - OZV o místním poplatku ze psů,
 - OOO zabezpečení požární ochrany
- 12) Projednání žádosti nájemníků bytového domu s 24 BJ (Pentagon)**
- 13) Žádost o dořešení přístupové cesty na pozemku parc. č. 212/2 v k.ú. Dobré**
- 14) Prodej části pozemku parc. č. 1905/5 v k.ú. Dobré**
- 15) Prodej pozemku parc. č. 558 v k.ú. Kamenice u Dobrého**
- 16) Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-2015708/SOBS VB/01**
- 17) Vyjádření k projektové dokumentaci na rekonstrukci komunikace „III/32114 Dobré – Podbřezí“**
- 18) Valná hromada společnosti Lesy Dobré s.r.o.**
 - Stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2024
 - Uzavření Dodatku č. 7 k nájmu lesních pozemků
 - Uzavření darovací smlouvy s obcí Dobré
- 19) Zřízení Fondu obnovy vodovodů a kanalizací**
- 20) Žádost o povolení automobilové soutěže – V. Podorlická Rally**
- 21) Inventarizace majetku – schválení inventarizačních komisí**
- 22) Rozpočtová opatření**
- 23) Různé**
- 24) Diskuse**
- 25) Závěr**



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 08–02/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje program zastupitelstva obce na rok 2024.

Usnesení č. ZO 08–03/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje rozpočet obce na rok 2024 jako schodkový ve výši příjmů 21 024 000,- Kč a ve výši výdajů 26 845 520,- Kč a závazné ukazatele roku 2024 stanovuje na úrovni tříd. Schodek ve výši 5 821 520,- Kč bude financován z přebytku hospodaření minulých let.

Usnesení č. ZO 08–04/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2025-2026.

Usnesení č. ZO 08–05/2023:

- a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 113.000,- Kč spolku SK Dobré, z.s., IČ: 70866945, se sídlem Dobré 143, 517 93 Dobré, na provoz a údržbu herny stolního tenisu v čp. 143 v Dobré a úhradu části nákladů na běžnou činnost sportovních oddílů stolního tenisu a kopané a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu.*
- b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce v režimu podpory de minimis ve výši 563.000,- Kč společnosti SK Dobré s.r.o., IČ: 27501931, se sídlem Dobré 143, 517 93 Dobré, na provoz a údržbu budovy čp. 143 v Dobré a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v režimu podpory de minimis z rozpočtu.*

Usnesení č. ZO 08-06/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2 000,- Kč Oblastní charitě Červený Kostelec se sídlem 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 48623814. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Usnesení č. ZO 08-07/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč Domácímu hospici Setkání, o.p.s. se sídlem Javornická 1 501, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 02305291. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Usnesení č. ZO 08-08/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20 000,- Kč Mgr. Zuzaně Luňákové se sídlem Záhumenská 475, 517 71 České Meziříčí, IČ: 63213206. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Usnesení č. ZO 08-09/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě předložené žádosti schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 7 000,- Kč Evě Kučerové se sídlem Hlinné 6, 518 01 Dobré, IČ: 45549389. Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Usnesení č. ZO 08–10/2023:

- a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zahájení poptávkového řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na Opravu cesty Lomy – Strakovec (1. etapa).*
- b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zadávací dokumentaci vč. všech jejích částí a příloh k poptávkovému řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na Opravu cesty Lomy – Strakovec (1. etapa).*
- c) Zastupitelstvo obce Dobré jmenuje komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na Opravu cesty Lomy – Strakovec (1. etapa) v tomto složení: Daniela Pohlová, starostka (člen komise), Tomáš Vidlák, místostarosta (člen komise), Martin Spanilý, zastupitel a předseda Kontrolního výboru (člen komise), Václav Melichar (náhradník za člena komise).*



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 08–11/2023:

- a) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zahájení poptávkového řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci Modernizace školní družiny a přilehlých prostor včetně zajištění bezbariérovosti na I. stupni ZŠ.*
- b) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zadávací dokumentaci vč. všech jejích částí a příloh k poptávkovému řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci Modernizace školní družiny a přilehlých prostor včetně zajištění bezbariérovosti na I. stupni ZŠ.*
- c) *Zastupitelstvo obce Dobré jmenuje komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na akci Modernizace školní družiny a přilehlých prostor včetně zajištění bezbariérovosti na I. stupni ZŠ v tomto složení: Daniela Pohlová, starostka (člen komise), Tomáš Vidlák, místostarosta (člen komise), Martin Spanilý, zastupitel a předseda Kontrolního výboru (člen komise), Václav Melichar (náhradník za člena komise).*

Usnesení č. ZO 08–12/2023:

- a) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zahájení poptávkového řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci Modernizace sociálního zařízení v přízemí MŠ.*
- b) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zadávací dokumentaci vč. všech jejích částí a příloh k poptávkovému řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci Modernizace sociálního zařízení v přízemí MŠ.*
- c) *Zastupitelstvo obce Dobré jmenuje komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na akci Modernizace sociálního zařízení v přízemí MŠ v tomto složení: Daniela Pohlová, starostka (člen komise), Tomáš Vidlák, místostarosta (člen komise), Martin Spanilý, zastupitel a předseda Kontrolního výboru (člen komise), Václav Melichar (náhradník za člena komise).*

Usnesení č. ZO 08–13/2023:

- a) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zahájení poptávkového řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na Zpracování dokumentace: Rekonstrukce obecního objektu v Kamenici č.p. 33 na bytový dům.*
- b) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zadávací dokumentaci vč. všech jejích částí a příloh k poptávkovému řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na Zpracování dokumentace: Rekonstrukce obecního objektu v Kamenici č.p. 33 na bytový dům.*
- c) *Zastupitelstvo obce Dobré jmenuje komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na Zpracování dokumentace: Rekonstrukce obecního objektu v kamenici č.p. 33 na bytový dům v tomto složení: Daniela Pohlová, starostka (člen komise), Tomáš Vidlák, místostarosta (člen komise), Martin Spanilý, zastupitel a předseda Kontrolního výboru (člen komise), Václav Melichar (náhradník za člena komise).*

Usnesení č. ZO 08–14/2023:

- a) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zahájení poptávkového řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na Zpracování dokumentace: Vodovod Hlinné.*
- b) *Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zadávací dokumentaci vč. všech jejích částí a příloh k poptávkovému řízení na dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na Zpracování dokumentace: Vodovod Hlinné.*
- c) *Zastupitelstvo obce Dobré jmenuje komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu na Zpracování dokumentace: Vodovod Hlinné v tomto složení: Daniela Pohlová, starostka (člen komise), Tomáš Vidlák, místostarosta (člen komise), Martin Spanilý, zastupitel a předseda Kontrolního výboru (člen výboru), Václav Melichar (náhradník za člena komise).*



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 08–15/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje zahájení zpracování zadávací dokumentace na dodavatele stavby, TDI a koordinátora BOZP na akci Přístavba II. stupně základní školy v Dobré.

Usnesení č. ZO 08-16/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje předložení žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy Ministerstva pro místní rozvoj v rámci 1. výzvy na finanční podporu přípravy projektů souladných s cíli EU na Zpracování dokumentace: Rekonstrukce obecního objektu v Kamenici č.p. 33 na bytový dům v maximální výši do 3 000 000,- Kč. Zastupitelstvo obce Dobré pověřuje starostku předložením žádosti o dotaci nejpozději do 30.4.2024 do 14 hodin.

Usnesení č. ZO 08-17/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje předložení žádosti o dotaci do plánované výzvy MAS POHODA venkova – IROP 21 – Technika a věcné prostředky pro IZS II na nákup přívěsu na hašení s komponenty a termokamery v maximální výši 1 350 000,- Kč. Zastupitelstvo obce Dobré pověřuje starostku předložením žádosti o dotaci.

Usnesení č. ZO 08–18/2023:

- a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje rozpočet Mateřské školy Dobré na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Dobré na období 2025-2026.
- b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje jako závazný ukazatel pro svoji příspěvkovou organizaci Mateřská škola Dobré, IČ: 70978719, výši provozního příspěvku na rok 2024 ve výši 1 592 000,- Kč.

Usnesení č. ZO 08–19/2023:

- a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje rozpočet Základní školy, Dobré, okres Rychnov nad Kněžnou na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu Základní školy, Dobré, okres Rychnov nad Kněžnou na období 2025-2026.
- b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje jako závazný ukazatel pro svoji příspěvkovou organizaci Základní škola, Dobré, okres Rychnov nad Kněžnou, IČ: 70979723, výši provozního příspěvku na rok 2024 ve výši 2 610 520,- Kč.

Usnesení č. ZO 08-20/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré vydává obecně závaznou vyhlášku obce, kterou se ruší:

- a) obecně závazná vyhláška č. 1/2023, kterou se vydává požární řád obce, ze dne 9. 10. 2023,
- b) obecně závazná vyhláška č. 2/2023 – podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastní větší počet osob, ze dne 9. 10. 2023.

Usnesení č. ZO 08–21/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré vydává obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Základní sazba poplatku činí 950,- Kč.

Usnesení č. ZO 08–22/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. 950262 o odvozu odpadu ze dne 25.2. 1999 uzavřené se společností Marius Pedersen a.s., IČ: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, který zohledňuje úpravu cen za poskytované služby od 1.1.2024.

Usnesení č. ZO 08–23/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré vydává obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Usnesení č. ZO 08–24/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré vydává obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku ze psů.

Usnesení č. ZO 08–25/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré jako součást dokumentace požární ochrany, kterou je třeba vést podle § 29 odst. 1 písm. i) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje dokument Zajištění některých povinností obce plynoucích ze zákona o požární ochraně.



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 08–26/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje odeslání písemné Výzvy k řádnému plnění povinností vyplývajících z komisionářské smlouvy, a to společnosti DOBERSKO a.s., IČ: 25262661, se sídlem Dobré 80, 517 93 Dobré.

Usnesení č. ZO 08–27/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré na základě stanoviska právního zástupce obce neschvaluje koupi pozemku parc. č. 212/2 v k.ú. Dobré za účelem vybudování přístupové cesty k nemovitosti Dobré č.p. 146.

Usnesení č. ZO 08–28/2023:

a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1905/5 označenou jako díl „a“ nacházejícího se v katastrálním území Dobré, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, paní XXX, trvale bytem XXX za kupní cenu ve výši 24 600,- Kč.

b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Kupní smlouvy s paní XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX. Kupující na své náklady uhradí poplatek spojený s vkladem vlastnického práva.

Usnesení č. ZO 08–29/2023:

a) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje prodej pozemku parc. č. 558 nacházejícího se v katastrálním území Kamenice u Dobrého, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, paní XXX, trvale bytem XXX, XXX, za kupní cenu ve výši 223.880,- Kč.

b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Kupní smlouvy s paní XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX. Kupující na své náklady uhradí poplatek spojený s vkladem vlastnického práva.

Usnesení č. ZO 08-30/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, zastoupena firmou Energomontáže Votroubek s.r.o, IČO: 28791274, se sídlem Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou na pozemku parc. č. 3257, v k.ú. Dobré – za omezení vlastnického práva v důsledku výstavby zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude na základě vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 000,- Kč a pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. ZO 08–31/2023:

a) Zastupitelstvo obce Dobré v rámci projednání projektové dokumentace pro vydání společného povolení a provádění stavby zpracovanou společností VDI Projekt s.r.o. na akci „III/32114 Dobré – Podbřezí“, jejímž investorem je Královéhradecký kraj, pověřuje starostku a místostarostu obce projednáním následujících připomínek:

- rozšíření komunikace v křižovatce při odbočení vlevo nahoru směrem k hospodě,
- kompletní předláždění stávajících chodníků.

b) Zastupitelstvu obce Dobré po projednání všech připomínek pověřuje starostku obce schválením projektové dokumentace pro vydání společného povolení a provádění stavby zpracovanou společností VDI Projekt s.r.o. na akci „III/32114 Dobré – Podbřezí“, jejímž investorem je Královéhradecký kraj.

Usnesení č. ZO 08-32/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré v působnosti Valné hromady společnosti Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, na základě zpracované kalkulace cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2024 schvaluje cenu pro vodné ve výši 44,- Kč/m³ + DPH a cenu pro stočné ve výši 20,- Kč/m³ + DPH.

Usnesení č. ZO 08-33/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré v působnosti Valné hromady společnosti Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, schvaluje uzavření Dodatku č. 7 k Nájemní smlouvě ze dne 2.1.2004 uzavřené mezi obcí Dobré a společností Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, se sídlem Dobré 150, 517 93 Dobré. Na základě tohoto dodatku se změní celková výměra pronajatých obecních pozemků na 382,75 hektarů.



OBEC DOBRÉ
Dobré 150, 517 93
IČ: 00274861



Usnesení č. ZO 08–34/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré jako jediný společník společnosti obchodní firmy Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, se sídlem Dobré 150, 517 93 Dobré schvaluje poskytnutí daru v maximální možné výši pro OBEC DOBRÉ, IČ: 00274861, se sídlem Dobré 150, 517 93 Dobré a uzavření příslušné darovací smlouvy.

Usnesení č. ZO 08–35/2023:

a) Zastupitelstvo obce Dobré souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů zřizuje peněžní fond s názvem Fond obnovy vodovodů a kanalizací.

b) Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje Zásady tvorby a použití Fondu obnovy vodovodů a kanalizací.

Usnesení č. ZO 08–36/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje žádost Podorlického autoklubu z.s. o konání rally ve dnech 24. – 25.5.2024 na území obce Dobré.

Usnesení č. ZO 08–37/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje Hlavní inventarizační komisi ve složení: Tomáš Vidlák, Adam Janoušek a Martin Spanilý.

Usnesení č. ZO 08–38/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje Dílčí inventarizační komisi – obec ve složení: Petr Linhart, Martin Fryml a Olga Prázová.

Usnesení č. ZO 08–39/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje Dílčí inventarizační komisi – hasiči ve složení: Václav Melichar, Jiří Nágl a Ondřej Svoboda.

Usnesení č. ZO 08–40/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje Vnitřní směrnici Obce Dobré č. 1/2023 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Usnesení č. ZO 08–41/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, se sídlem Dobré 150, 517 93 Dobré spočívající v poskytnutí daru v maximální možné výši pro OBEC DOBRÉ, IČ: 00274861, se sídlem Dobré 150, 517 93 Dobré.

Usnesení č. ZO 08-42/2023:

Zastupitelstvo obce Dobré schvaluje uzavření Dodatku č. 7 k Nájemní smlouvě ze dne 2.1.2004 uzavřené mezi obcí Dobré a společností Lesy Dobré s.r.o., IČ: 26001934, se sídlem Dobré 150, 517 93 Dobré. Na základě tohoto dodatku se změní celková výměra pronajatých obecních pozemků na 382,75 hektarů.

Tomáš Vidlák, místostarosta, v.r.

Daniela Pohlová, starostka, v.r.